****

**NERINGOS SAVIVALDYBĖS TARYBOS**

**BIUDŽETO, FINANSŲ IR ŪKIO VALDYMO KOMITETO**

**POSĖDŽIO PROTOKOLAS**

2025-09-17 Nr. T-25

Neringa

Posėdis vyko: 9.00 val. – 11.00 val., nuotoliniu būdu.

Posėdžio pirmininkas – Neringos savivaldybės tarybos Biudžeto, finansų ir ūkio valdymo komiteto pirmininkas Arūnas Burkšas.

Posėdžio sekretorė – Ignė Kriščiūnaitė, Neringos savivaldybės tarybos posėdžių sekretorė.

Posėdyje dalyvavo Neringos savivaldybės tarybos Biudžeto, finansų ir ūkio valdymo komiteto nariai: Mindaugas Vaitonis, Arvydas Mockus, Algirdas Kurtinaitis, Agnė Jenčauskienė, Matas Lasauskas, Vaidas Venckus, Diana Starkutė-Kriukovė, Dovydas Mikelis, Sandra Berletaitė, Zigmantas Raudys.

Posėdyje taip pat dalyvavo: Neringos savivaldybės meras Darius Jasaitis, Neringos savivaldybės vicemeras Sigitas Šveikauskas, Neringos savivaldybės administracijos direktorius Egidijus Šakalys, Neringos savivaldybės administracijos Teisės skyriaus vedėja Viktorija Budvytytė-Bedalienė, Neringos savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir statybos skyriaus vedėja Rima Kasparavičiūtė, -++ Neringos savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir statybos skyriaus vyr. spec. (ekologė) Renata Jakienė, Neringos savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas Laimonas Bogušas, Neringos savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vyr. specialistė Violeta Šiaudvytienė, Neringos savivaldybės administracijos Strateginio planavimo, investicijų ir turizmo skyriaus vyr. specialistė Medūnė Marija Šveikauskienė, Neringos savivaldybės administracijos Biudžeto ir turto valdymo skyriaus vedėja Janina Kobozeva, Neringos savivaldybės administracijos Biudžeto ir turto valdymo skyriaus vedėjo pavaduotoja Aina Kisielienė, BĮ „Paslaugos Neringai“ atstovas Arūnas Mažeikis, Neringos muziejai direktorė Lina Motuzienė.

**DARBOTVARKĖ:**

1. Dėl komiteto darbotvarkės (Arūnas Burkšas).
2. Dėl komiteto „parlamentinės priežiūros. Dėl Taikos g. 39 parkingo statybos. (Arūnas Burkšas).
3. Dėl TP-254 Dėl projekto „Integruotos viešojo transporto sistemos diegimas Klaipėdos regione“ įgyvendinimo (Medūnė Marija Šveikauskienė).
4. Dėl TP-255 Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio L. Rėzos g. 48F, Neringoje, nuomos sutarties pakeitimo (Violeta Šiaudvytienė).
5. Dėl TP-256 Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Pervalkos g. 35, Neringoje, kiekvienam atskirai funkcionuojančiam statiniui eksploatuoti plano patvirtinimo ir dalių nustatymo (Violeta Šiaudvytienė).
6. Dėl TP-257 Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Skruzdynės g. 2, Neringoje, dalies nuomos (Violeta Šiaudvytienė).
7. Dėl TP-261 Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Pamario g. 2, Neringoje, nuomos sutarties pakeitimo (Violeta Šiaudvytienė).
8. Dėl TP-262 Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Pamario g. 24A, Neringoje, nuomos sutarties pakeitimo (Violeta Šiaudvytienė).
9. Dėl TP-263 Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Pervalkos g. 35, Neringoje, nuomos sutarties pakeitimo (Violeta Šiaudvytienė).
10. Dėl TP-264 Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Skruzdynės g. 7, Neringoje, dalies nuomos (Violeta Šiaudvytienė).
11. Dėl TP-260 Dėl biudžetinės įstaigos „Paslaugos Neringai“ dalyvavimo Lietuvos vandens gelbėtojų asociacijos veikloje (Renata Jakienė).
12. Dėl TP-265 Dėl sutikimo perimti savivaldybės nuosavybėn valstybei nuosavybės teise priklausantį trumpalaikį materialųjį turtą (Aina Kisielienė).
13. Dėl TP-266 Dėl mokyklinio autobuso perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise Neringos gimnazijai (Aina Kisielienė).

PAPILDOMI:

1. Dėl TP-267 Dėl Neringos savivaldybės tarybos 2025 m. vasario 27 d. sprendimo Nr. T1-42 „Dėl Neringos savivaldybės 2025-2027 metų biudžeto patvirtinimo“ pakeitimo (Janina Kobozeva).
2. Dėl TP-268 Dėl sutikimo perimti savivaldybės nuosavybėn valstybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą (Aina Kisielienė).
3. Dėl TP-269 Dėl Neringos savivaldybės 2025 m. kovo 14 d. sprendimo Nr. T1-80 „Dėl Neringos savivaldybės kelių (gatvių) ar inžinerinių tinklų statybos, rekonstravimo ar remonto trejų 2025–2027 metų prioritetinio sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo (Simonas Sakevičius).
4. Dėl TP-270 Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Ievos Kalno g. 8A, Neringoje, nuomos sutarties nutraukimo (Violeta Šiaudvytienė).
5. Dėl TP-271 Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Vilų g. 32D, Neringoje, nuomos sutarties nutraukimo (Violeta Šiaudvytienė).
6. Dėl TP-272 Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Vėtrungių g. 168, Neringoje, nuomos sutarties nutraukimo (Violeta Šiaudvytienė).
7. Dėl TP-273 Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Vėtrungių g. 334, Neringoje, nuomos sutarties nutraukimo (Violeta Šiaudvytienė).
8. Nr. TP-274 Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio L. Rėzos g. 2, Neringoje, kiekvienam atskirai funkcionuojančiam statiniui eksploatuoti plano patvirtinimo ir dalių nustatymo (Violeta Šiaudvytienė).
9. Nr. TP-275 Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Ievos Kalno g. 8A, Neringoje, nuomos (Violeta Šiaudvytienė).
10. Nr. TP-276 Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Preilos g. 17, Neringoje, nuomos sutarties pakeitimo (Violeta Šiaudvytienė).
11. Nr. TP-277 Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Preilos g. 17, Neringoje, dalies nuomos (Violeta Šiaudvytienė).
12. Nr. TP-278 Dėl valstybės turto perėmimo Neringos savivaldybės nuosavybėn (Aina Kisielienė).

**1. SVARSTYTA. Dėl Neringos savivaldybės tarybos Biudžeto, finansų ir ūkio valdymo komiteto darbotvarkės patvirtinimo.**

Posėdžio pirmininkas Arūnas Burkšas pristatė Neringos savivaldybės tarybos Biudžeto, finansų ir ūkio valdymo komiteto posėdžio darbotvarkę ir pasiūlė 3 klausimą svarstyti posėdžio darbotvarkės eigoje bei į darbotvarkę įtraukti dar 5 papildomus klausimus.

Posėdžio pirmininkas Arūnas Burkšas pasiūlė balsuoti dėl Biudžeto, finansų ir ūkio valdymo komiteto posėdžio darbotvarkės su pakeitimais.

Balsuota: už – 10, prieš – 0, susilaikė – 0.

*Komiteto narys Dovydas Mikelis balsavime nedalyvavo.*

NUTARTA. Bendru komiteto narių sutarimu pritarti Neringos savivaldybės tarybos Biudžeto, finansų ir ūkio valdymo komiteto posėdžio darbotvarkei su pakeitimais.

**2. SVARSTYTA. Dėl komiteto „parlamentinės priežiūros“. Dėl Taikos g. 39 parkingo statybos.**

Meras ir komiteto nariai aptarė planuojamos rekonstruoti Taikos g. 39 esančios stovėjimo aikštelės ir E. A. Jonušo gatvėje įrengiant autobusų stovėjimo vietas ir pėsčiųjų taką projekto eigą. Viso projekto įgyvendinimas reikalauja didelio finansinio, automobilių saugyklos statybos darbai įvertinti apie 13 mln. eurų. Savivaldybės biudžetas šiam projektui yra per mažas, todėl ieškoma finansavimo galimybių.

Posėdžio pirmininkas Arūnas Burkšas savivaldybės administracijai pasiūlė, kol nevyksta stovėjimo aikštelės Taikos g. ir E. A. Jonušo g. atnaujinimas, inicijuoti parkavimo aikštelės Kuršių g. 2 perėmimą.

NUTARTA. Inicijuoti parkavimo aikštelės Kuršių g. 2 perėmimą.

**4. SVARSTYTA. Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio L. Rėzos g. 48F, Neringoje, nuomos sutarties pakeitimo.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto projekto tikslai: 1. Nustatyti negyvenamajai patalpai – garažui su buitinėmis patalpomis (unikalus Nr. a.d.n.) eksploatuoti reikalingą 0,0816 ha kitos paskirties valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. a.d.n., unikalus Nr. a.d.n.), esančio L. Rėzos g. 48F,Neringoje, dalį, kurios plotas 0,0079 ha.; 2. Pakeisti 2008 m. vasario 20 d. valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. N23/2008-0011 dėl 0,0816 ha kitos paskirties valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. a.d.n., unikalus Nr. a.d.n.), esančio L. Rėzos g. 48F,Neringoje, dalies, kurios plotas 0,0079 ha.; 3. Pritarti Susitarimo „Dėl 2008 m. vasario 20 d. valstybinės žemės nuomos sutarties   
Nr. N23/2008-0011 pakeitimo“ projektui.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui„Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio L. Rėzos g. 48F, Neringoje, nuomos sutarties pakeitimo“ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**5. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Pervalkos g. 35, Neringoje, kiekvienam atskirai funkcionuojančiam statiniui eksploatuoti plano patvirtinimo ir dalių nustatymo.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto projekto tikslai: 1. Patvirtinti 0,1500 ha ploto valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. a.d.n., unikalus Nr. a.d.n.), esančio Pervalkos g. 35, Neringoje (toliau – Žemės sklypas), kiekvienam savarankiškai funkcionuojančiam statiniui eksploatuoti žemės sklypo dalių planą (toliau – Žemės sklypo dalių planas); 2. Nustatyti, kad 2025 m. liepos 22 d. UAB „TOPOKADA“ projektuotojo a.d.n. parengtame ir 1 punktu patvirtintame Žemės sklypo dalių plane yra išskirtos statiniams eksploatuoti reikalingos Žemės sklypo dalys ir nustatytas šių dalių plotas: 2.1. pastatui – poilsio namams (unikalus Nr. a.d.n.) eksploatuoti reikalingas Žemės sklypo dalies dydis – 0,0910 ha (Žemės sklypo dalis plane pažymėta indeksu A – 0,0910 ha (atskirai naudojama dalis)); 2.2. pastatui – vasarnamiui (unikalus Nr. a.d.n.) eksploatuoti reikalingas Žemės sklypo dalies dydis – 0,0590 ha (Žemės sklypo dalis plane pažymėta indeksu B – 0,0590 ha (atskirai naudojama dalis)); 3. Pavesti Neringos savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriui šį sprendimą pateikti Žemės sklype esančių statinių savininkams.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui„Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Pervalkos g. 35, Neringoje, kiekvienam atskirai funkcionuojančiam statiniui eksploatuoti plano patvirtinimo ir dalių nustatymo“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**6. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Skruzdynės g. 2, Neringoje, dalies nuomos.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto projekto tikslai: 1. Išnuomoti Uždarojo tipo informuotiesiems investuotojams skirtai investicinei bendrovei UAB „Demus Nida Development“ 0,5377 ha kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro   
Nr. 2301/0001:221, unikalus Nr. 4400-4477-7484, esančio Skruzdynės g. 2,Neringoje, dalį, kurios plotas 0,1721 ha; 2. Nustatyti, kad žemės sklypas išnuomojamas šešiasdešimt vienerių (61) metų laikotarpiui, skaičiuojant nuo sutarties sudarymo dienos; 3. Pritarti valstybinės žemės nuomos sutarties projektui.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –10, prieš – 0, susilaikė – 1 (Dovydas Mikelis).

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui„Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Skruzdynės g. 2, Neringoje, dalies nuomos“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

Violeta Šiaudvytienė informavo, kad Nacionalinė žemės tarnyba prašo savivaldybės vadovautis Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių patvirtinimo“ 43.5.5 papunkčiu, kuriame nurodyta: *„nuomos terminas nustatomas atsižvelgiant į valstybės interesus pagal žemės sklype (jo dalyje) esančio statinio ar įrenginio ekonomiškai pagrįstą naudojimo trukmę, kuri nustatoma pagal statinio ar įrenginio statybos projekto dokumentus, vadovaujantis statybos techniniais reglamentais, pagal kuriuos nustatoma statinių gyvavimo trukmė, statinių ar įrenginių, pastatytų iki 1996 m. sausio 1 d., – pagal nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byloje nurodytus statinio ar įrenginio nusidėvėjimo duomenis“* ir išdėstyti sutarties projektą nauja redakcija pakeičiant asmeniui valstybinės žemės sklypo nuomos terminą, nors asmuo kreipėsi ne dėl nuomos termino pakeitimo.

Komiteto nariai pritarė, kad sudarytų sutarčių nuomos termino pakeitimas yra netikslingas, tačiau neatlikus pakeitimo Nacionalinės žemės tarnyba pateikia neigiamą išvadą ir Taryba negali priimti galutinių sprendimų.

**7. SVARSTYTA. Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Pamario g. 2, Neringoje, nuomos sutarties pakeitimo.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto projekto tikslai: 1. Pakeisti 2002 m. lapkričio 21 d. valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. N23/2002-0151 dėl 0,0617 ha kitos paskirties valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. a.d.n., unikalus Nr. a.d.n.), esančio Pamario g. 2,Neringoje; 2. Nustatyti, kad žemės sklypas išnuomojamas 6,5 (šešių metų ir penkių mėnesių) metų laikotarpiui, skaičiuojant nuo sutarties sudarymo dienos; 3. Pritarti Susitarimo „Dėl 2002 m. lapkričio 21 d. valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. N23/2002-0151 pakeitimo“ projektui.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –10, prieš – 1 (Dovydas Mikelis), susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui„Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Pamario g. 2, Neringoje, nuomos sutarties pakeitimo“ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**8. SVARSTYTA. Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Pamario g. 24A, Neringoje, nuomos sutarties pakeitimo.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto projekto tikslai: 1. Pakeisti 2000 m. sausio 20 d. valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. 353 dėl 0,1013 ha kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. a.d.n., unikalus Nr. a.d.n., esančio Pamario g. 24A,Neringoje; 2. Nustatyti, kad žemės sklypas išnuomojamas trisdešimties (30) metų laikotarpiui, skaičiuojant nuo sutarties sudarymo dienos; 3. Pritarti Susitarimo „Dėl 2000 m. sausio 20 d. valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. 353 pakeitimo“ projektui.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui„Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Pamario g. 24A, Neringoje, nuomos sutarties pakeitimo“ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**9. SVARSTYTA. Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Pervalkos g. 35, Neringoje, nuomos sutarties pakeitimo.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto projekto tikslai: 1. Pakeisti 2010 m. sausio 26 d. valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. N23/2009-0002 dėl 0,1500 ha kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. a.d.n., unikalus Nr. a.d.n., esančio Pervalkos g. 35,Neringoje, dalies, kurios plotas 0,0910 ha, 2. Pritarti Susitarimo „Dėl 2010 m. sausio 26 d. valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. N23/2009-0002 pakeitimo“ projektui.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui„Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Pervalkos g. 35, Neringoje, nuomos sutarties pakeitimo“ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**10.** **SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Skruzdynės g. 7, Neringoje, dalies nuomos.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto projekto tikslai: 1. Išnuomoti UAB „Padarom“ 0,2436 ha kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro   
Nr. 2301/0001:66, unikalus Nr. 2301-0001-0066, esančio Skruzdynės g. 7,Neringoje, dalį, kurios plotas 0,1202 ha; 2. Nustatyti, kad žemės sklypas išnuomojamas penkiolikos (15) metų laikotarpiui, skaičiuojant nuo sutarties sudarymo dienos; 3. Pritarti valstybinės žemės nuomos sutarties projektui.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui„Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Skruzdynės g. 7, Neringoje, dalies nuomos“ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**17. SVARSTYTA. Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Ievos Kalno g. 8A, Neringoje, nuomos sutarties nutraukimo.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Projekto tikslas – nutraukti prieš terminą 2001 m. liepos 17 d. su a.d.n. sudarytą valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. 541 dėl 0,0367haploto valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. a.d.n., unikalus Nr. a.d.n.), esančio Ievos Kalno g. 8A, Neringoje.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui„Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Ievos Kalno g. 8A, Neringoje, nuomos sutarties nutraukimo“ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**18. SVARSTYTA.** **Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Vilų g. 32D, Neringoje, nuomos sutarties nutraukimo.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Projekto tikslas – nutraukti prieš terminą 2011 m. rugsėjo 14 d. su a.d.n. ir a.d.n. sudarytą valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. 13SŽN-(14.13.62.)-96, 2019 m. vasario 13 d. susitarimą pakeisti sutartį Nr. 13SŽN-59-(14.13.55.) ir 2021 m. birželio 8 d. susitarimą pakeisti sutartį Nr. 13SŽN-310-(14.13.55.) dėl 0,1522 haploto valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. a.d.n., unikalus Nr. a.d.n.), esančio Vilų g. 32D, Neringoje, dalies, kurios plotas 0,0024 ha.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui„Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Vilų g. 32D, Neringoje, nuomos sutarties nutraukimo“ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**19. SVARSTYTA. Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Vėtrungių g. 168, Neringoje, nuomos sutarties nutraukimo.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Projekto tikslas – nutraukti prieš terminą 2000 m. vasario 23 d. su a.d.n. sudarytą valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. 359 dėl 0,0030 haploto valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. a.d.n., unikalus Nr. a.d.n.), esančio Vėtrungių g. 168, Neringoje.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui„Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Vėtrungių g. 168, Neringoje, nuomos sutarties nutraukimo“ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**20. SVARSTYTA. Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Vėtrungių g. 334, Neringoje, nuomos sutarties nutraukimo.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Projekto tikslas – nutraukti prieš terminą 2000 m. vasario 23 d. su a.d.n. sudarytą valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. 357, 2018 m. liepos 2 d. susitarimą pakeisti sutartį Nr. 13SŽN-177-(14.13.55.) ir 2021 m. gegužės 28 d. susitarimą pakeisti sutartį Nr. 13SŽN-291-(14.13.55.) dėl 0,0049ha valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. a.d.n., unikalus Nr. a.d.n.), esančio Vėtrungių g. 334, Neringoje.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –10 , prieš – 0, susilaikė – 0.

*Komiteto narys Dovydas Mikelis balsavime nedalyvavo.*

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui„Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Vėtrungių g. 334, Neringoje, nuomos sutarties nutraukimo“ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**21. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio L. Rėzos g. 2, Neringoje, kiekvienam atskirai funkcionuojančiam statiniui eksploatuoti plano patvirtinimo ir dalių nustatymo.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Projekto tikslai: 1. Patvirtinti 0,2471 ha ploto valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. a.d.n., unikalus Nr. a.d.n.), esančio L. Rėzos g. 2, Neringoje (toliau – Žemės sklypas), kiekvienam savarankiškai funkcionuojančiam statiniui eksploatuoti žemės sklypo dalių planą (toliau – Žemės sklypo dalių planas); 2. Nustatyti, kad 2025 m. liepos 24 d. a.d.n. (individualios veiklos pažymos Nr. a.d.n.) parengtame ir 1 punktu patvirtintame Žemės sklypo dalių plane yra išskirtos statiniams eksploatuoti reikalingos Žemės sklypo dalys ir nustatytas šių dalių plotas: 2.1. pastatui – poilsio namams (unikalus Nr. a.d.n.) eksploatuoti reikalingas Žemės sklypo dalies dydis – 0,0623 ha (Žemės sklypo dalis plane pažymėta indeksu D – 0,0623 ha (atskirai naudojama dalis)); 2.2. pastatui – poilsio namams (unikalus Nr. a.d.n.) eksploatuoti reikalingas Žemės sklypo dalies dydis – 0,0785 ha (Žemės sklypo dalis plane pažymėta indeksu C – 0,0785 ha (atskirai naudojama dalis)), 2.3. pastatui – poilsio namams (unikalus Nr. a.d.n.) eksploatuoti reikalingas Žemės sklypo dalies dydis – 0,0502 ha (Žemės sklypo dalis plane pažymėta indeksu B – 0,0502 ha (atskirai naudojama dalis)), 2.4. pastatui – pagalbiniam pastatui (unikalus Nr. 4400-1594-0500) eksploatuoti reikalingas Žemės sklypo dalies dydis – 0,0561 ha (Žemės sklypo dalis plane pažymėta indeksu A – 0,0561 ha (atskirai naudojama dalis)); 3. Pavesti Neringos savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriui šį sprendimą pateikti Žemės sklype esančių statinių savininkams.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui„Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio L. Rėzos g. 2, Neringoje, kiekvienam atskirai funkcionuojančiam statiniui eksploatuoti plano patvirtinimo ir dalių nustatymo“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**22. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Ievos Kalno g. 8A, Neringoje, nuomos.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Projekto tikslai: 1. Išnuomoti a.d.n. 0,0367ha kitos paskirties valstybinės žemės sklypą, kadastro Nr. a.d.n, unikalus Nr. a.d.n., esantį Ievos Kalno g. 8A,Neringoje; 2. Nustatyti, kad žemės sklypas išnuomojamas septyniasdešimt dvejų (72) metų laikotarpiui, skaičiuojant nuo sutarties sudarymo dienos; 3. Pritarti valstybinės žemės nuomos sutarties projektui.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui„Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Ievos Kalno g. 8A, Neringoje, nuomos“ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**23. SVARSTYTA. Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Preilos g. 17, Neringoje, nuomos sutarties pakeitimo.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Projekto tikslai: 1. Nustatyti 13/50 daliai pastato – gyvenamojo namo (unikalus Nr. a.d.n.) eksploatuoti reikalingą 0,1350 ha kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. a.d.n., unikalus Nr. a.d.n., esančio Preilos g. 17,Neringoje, dalį, kurios plotas 0,0321 ha; 2. Pakeisti 1997 m. spalio 21 d. valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. 63 dėl 0,1350 ha kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. a.d.n., unikalus Nr. a.d.n., esančio Preilos g. 17,Neringoje, dalies, kurios plotas 0,0321 ha;3. Pritarti Susitarimo „Dėl 1997 m. spalio 21 d. valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. 63 pakeitimo“ projektui.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui„Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Ievos Kalno g. 8A, Neringoje, nuomos“ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**24. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Preilos g. 17, Neringoje, dalies nuomos.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Projekto tikslai: 1. Nustatyti 13/50 daliai pastato – gyvenamojo namo (unikalus Nr. a.d.n.) eksploatuoti reikalingą 0,1350 ha kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. a.d.n., unikalus Nr. a.d.n., esančio Preilos g. 17,Neringoje, dalį, kurios plotas 0,0320 ha, 2. Išnuomoti a.d.n. 0,1350 ha kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2301/0002:47, unikalus Nr. 2301-0001-0047, esančio Preilos g. 17,Neringoje, dalį, kurios plotas 0,0320 ha, 3. Nustatyti, kad žemės sklypas išnuomojamas šešiasdešimt septynerių (67) metų laikotarpiui, skaičiuojant nuo sutarties sudarymo dienos, 4. Pritarti valstybinės žemės nuomos sutarties projektui.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui„Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Preilos g. 17, Neringoje, dalies nuomos“ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**3. SVARSTYTA. Dėl projekto „Integruotos viešojo transporto sistemos diegimas Klaipėdos regione“ įgyvendinimo.**

Sprendimo projektą pristatė Medūnė Marija Šveikauskienė. Sprendimo projekto tikslas – pritarti projekto „Integruotos viešojo transporto sistemos diegimas Klaipėdos regione“ (toliau – Projektas) įgyvendinimui, Neringos savivaldybės administracijai dalyvaujant partnerio teisėmis, numatant savivaldybės biudžete Projektui finansuoti ne mažiau kaip 0,777922 proc. visų tinkamų finansuoti projekto išlaidų ir pritarti Projekto partnerystės sutarties projektui tarp Projekto vykdytojos – viešosios įstaigos „Klaipėdos keleivinis transportas“ ir 6 regiono savivaldybių administracijų – Projekto partnerių.

Europos Sąjungos finansinės paramos lėšų dalis – 815 430,50 Eur. Partnerių, savivaldybių biudžetų, lėšų dalis (15 proc.) – 143 899,50 Eur. Iš jų Neringos savivaldybės dalis sudaro – 7462,84 Eur (0,777922 proc.). Projekto vertė, savivaldybių prisidėjimo dalys nustatytos vadovaujantis 2024 m. parengta Klaipėdos regiono integruoto viešojo transporto koncepcija. Planuojama projekto finansavimo sutarties sudarymo data – 2025 m. IV ketv.

Komitete pasiūlyta prie integruotos viešojo transporto sistemos prijungti geležinkelių transporto paslaugas, aptartos AB „Smiltynės perkėla“ dalyvavimo projekte perspektyvos, kurios nėra aiškios dėl numatomų valdymo pokyčių.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –10, prieš – 0, susilaikė – 1 (Dovydas Mikelis).

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui„Dėl projekto „Integruotos viešojo transporto sistemos diegimas Klaipėdos regione“ įgyvendinimo“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**11. SVARSTYTA. Dėl biudžetinės įstaigos „Paslaugos Neringai“ dalyvavimo Lietuvos vandens gelbėtojų asociacijos veikloje.**

Sprendimo projektą pristatė Renata Jakienė. Šio Neringos savivaldybės tarybos sprendimo projekto tikslas pritarti biudžetinės įstaigos „Paslaugos Neringai“ dalyvavimui Lietuvos vandens gelbėtojų asociacijos veikloje. Biudžetinė įstaiga „Paslaugos Neringai“ tapusi asociacijos nare galės naudotis akredituotų gelbėtojų mokymo programa, akredituotis gelbėtojus, teikti kokybišką pagalbą.

Biudžetinei įstaigai „Paslaugos Neringai“ tapus Lietuvos vandens gelbėtojų asociacijos nare, kiekvienais metais teks susimokėti nario mokestį, kuris šiuo metu siekia 1000 (vieną tūkstantį) Eur per metus.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui„Dėl biudžetinės įstaigos „Paslaugos Neringai“ dalyvavimo Lietuvos vandens gelbėtojų asociacijos veikloje“ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**12. SVARSTYTA. Dėl sutikimo perimti savivaldybės nuosavybėn valstybei nuosavybės teise priklausantį trumpalaikį materialųjį turtą.**

Sprendimo projektą pristatė Aina Kisielienė. Parengto projekto tikslas - sutikti perimti Neringos savivaldybės (toliau – Savivaldybė) nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms (gyventojų kultūros ugdymas ir etninės kultūros puoselėjimas (dalyvavimas kultūros projektuose ir (ar) jų finansavimas, kultūros įstaigų steigimas, reorganizavimas, pertvarkymas, likvidavimas ir jų veiklos priežiūra); sąlygų verslo ir turizmo plėtrai sudarymas ir šios veiklos skatinimas) įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu Lietuvos nacionalinio dailės muziejaus (juridinio asmens kodas 190756087) (toliau – LNDM) patikėjimo teise valdomą trumpalaikį materialųjį turtą, esantį Neringoje, Švyturio g. 1: kanalizaciją (inventorinis Nr. 60011640/4), be likutinės vertės; įvadinę apskaitos spintą su paskirstymu (inventorinis Nr. 60011640/2) ), be likutinės vertės; vandentiekį (inventorinis Nr. 60011640/3) ), be likutinės vertės (toliau – turtas).

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui„Dėl sutikimo perimti savivaldybės nuosavybėn valstybei nuosavybės teise priklausantį trumpalaikį materialųjį turtą“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**13. SVARSTYTA. Dėl mokyklinio autobuso perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise Neringos gimnazijai.**

Sprendimo projektą pristatė Aina Kisielienė. Parengto projekto tikslas - perduoti Neringos gimnazijai savarankiškajai savivaldybės funkcijai (bendrojo ugdymo mokyklų mokinių, gyvenančių kaimo gyvenamosiose vietovėse, neatlygintinio pavėžėjimo į mokyklas ir į namus organizavimas) ir įstaigos nuostatuose numatytoms veikloms vykdyti, patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti Neringos savivaldybei nuosavybės teise priklausantį ilgalaikį materialųjį turtą – M2 klasės mokyklinį autobusą „Iveco 50C18“, valstybinis Nr. NNM861, identifikavimo Nr. ZCFCE50C305708809, pagaminimo metai 2025, inventorinis Nr. IT-003474, įsigijimo vertė – 95 469,00 Eur, likutinė vertė – 95 469,00 Eur.

Komiteto metu paprašyta pateikti duomenis dėl gimnazijos turimų mokyklinių autobusųgamybos metus ir ridą.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui„Dėl mokyklinio autobuso perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise Neringos gimnazijai“ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**14. SVARSTYTA. Dėl Neringos savivaldybės tarybos 2025 m. vasario 27 d. sprendimo Nr. T1-42 „Dėl Neringos savivaldybės 2025-2027 metų biudžeto patvirtinimo“ pakeitimo.**

Sprendimo projektą pristatė Janina Kobozeva. Teikiamo sprendimo projekto tikslas – patikslinti 2025-2027 metų Neringos savivaldybės biudžetą.

*Biudžeto pajamos.* Savivaldybės biudžeto pajamų planas patikslinamas 26,8 tūkst. Eur, iš jų:Savivaldybės biudžeto pajamų planas didinamas 29,1 tūkst. Eur Biudžetinių įstaigų pajamos už prekes ir paslaugas. Savivaldybės biudžeto pajamų planas mažinamas 2,3 tūkst. Eur speciali tikslinė dotacija lėšos valstybinėms (perduotoms savivaldybėms) funkcijoms atlikti socialinėms paslaugoms.

*Biudžeto asignavimai.*

Didinami asignavimai kultūros ir jaunimo veiklos programos (03) – 29,1 tūkst. Eur, iš jų veikloms: „Nidos kultūros ir turizmo informacijos centro „Agila“ veiklos užtikrinimas“ pajamų įmokos – 29,1 tūkst. Eur.

Mažinami asignavimai socialinės paramos programos (04) – 2,3 tūkst. Eur veiklai „BĮ Socialinių paslaugų centro veiklos užtikrinimas“ VB lėšos.

Perskirstomi asignavimai tarp veiklos programų: perkeliant asignavimus iš turizmo, rekreacijos, smulkaus ir vidutinio verslo programos (07) veiklos „Prisiimtų bendradarbiavimo įsipareigojimų vykdymas“ – 23,0 tūkst. Eur į kultūros ir jaunimo veiklos programos (03) veiklą „Neringos muziejai veiklos užtikrinimas“ – 23,0 tūkst. Eur.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė asignavimų perskirstymą miesto infrastruktūros priežiūros ir plėtros programos (05) svarstyti po Neringos savivaldybės kelių (gatvių) ar inžinerinių tinklų statybos, rekonstravimo ar remonto trejų 2025–2027 metų prioritetinio sąrašo pakeitimo.

NUTARTA. Bendru komiteto narių sutarimu pritarti pristatytiems biudžeto pakeitimams.

**15. SVARSTYTA. Dėl sutikimo perimti savivaldybės nuosavybėn valstybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą.**

Sprendimo projektą pristatė Aina Kisielienė. Sutikti perimti Neringos savivaldybės (toliau – Savivaldybė) nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms (savivaldybių vietinės reikšmės kelių ir gatvių priežiūra, taisymas, tiesimas ir saugaus eismo organizavimas) įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu Akcinės bendrovės „Via Lietuva“ (juridinio asmens kodas 188710638) (toliau – „Via Lietuva“) patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą: kelią (gatvę) – rajoninį kelią Nr. 2209 (privažiuojamasis kelias prie Nidos), unikalus Nr. 4400-1860-4854.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui„Dėl sutikimo perimti savivaldybės nuosavybėn valstybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**16. SVARSTYTA. Dėl Neringos savivaldybės 2025 m. kovo 14 d. sprendimo Nr. T1-80 „Dėl Neringos savivaldybės kelių (gatvių) ar inžinerinių tinklų statybos, rekonstravimo ar remonto trejų 2025–2027 metų prioritetinio sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo.**

Sprendimo projektą pristatė Simonas Sakevičius. Projekto tikslas – patvirtinti Neringos savivaldybės kelių (gatvių) ar inžinerinių tinklų statybos, rekonstravimo ar remonto trejų 2025–2027 metų prioritetinio sąrašo pakeitimą. Sąrašas papildomas pozicijomis: *„6.* *Privažiavimo kelio tarp Pervalkos g. 38 ir Pervalkos g. 42, Pervalkoje, Neringos sav.,“, „ 8.* *Kuršių gatvės atšaka (un. Nr. 4400-6780-3043) Nida, Neringos sav.,“, „9. Nidos pėsčiųjų takas (un. Nr. 4400-6688-2711, un. Nr. 4400-6722-4471, un. Nr. 4400-6722-4482) Nida, Neringos sav.“* ir patikslinamasąrašo „*7*. *Pervalkos dviračių takas (un. Nr. 4400-6129-2732, un. Nr. 4400-6627-2975) Pervalka, Neringos sav.“* preliminari darbų, paslaugų vertė iš „*100 000,00“* į „*130 000,00“.*

Posėdžio pirmininkas Arūnas Burkšas paprašė administracijos pateikti inventorizuotų/kadastruotų kelių, takų, krantinių sąrašą ir to pačio turto, kuris nėra inventorizuotas.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui„Dėl Neringos savivaldybės 2025 m. kovo 14 d. sprendimo Nr. T1-80 „Dėl Neringos savivaldybės kelių (gatvių) ar inžinerinių tinklų statybos, rekonstravimo ar remonto trejų 2025–2027 metų prioritetinio sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**14. SVARSTYTA. Dėl Neringos savivaldybės tarybos 2025 m. vasario 27 d. sprendimo Nr. T1-42 „Dėl Neringos savivaldybės 2025-2027 metų biudžeto patvirtinimo“ pakeitimo.**

Sprendimo projektą pristatė Janina Kobozeva. Teikiamo sprendimo projekto tikslas – patikslinti 2025-2027 metų Neringos savivaldybės biudžetą.

Pristatyta, kad perskirstomi asignavimai miesto infrastruktūros priežiūros ir plėtros programos (05) tarp veiklų: perkeliant iš veiklos „Automobilių stovėjimo aikštelės adresu Taikos g. 39, Neringa statybos darbai“ – 717,5 tūkst. Eur į veiklas: „ Šaligatvių ir gatvių dangų remontas“ – 417,5 tūkst. Eur ir „Privažiavimo tarp Pervalkos g. 42 ir Pervalkos g. 38 sutvarkymas“ – 300,0 tūkst. Eur.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –10, prieš – 0, susilaikė – 1 (Dovydas Mikelis).

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui„Dėl Neringos savivaldybės 2025 m. kovo 14 d. sprendimo Nr. T1-80 „Dėl Neringos savivaldybės kelių (gatvių) ar inžinerinių tinklų statybos, rekonstravimo ar remonto trejų 2025–2027 metų prioritetinio sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**25. SVARSTYTA. Dėl valstybės turto perėmimo Neringos savivaldybės nuosavybėn.**

Sprendimo projektą pristatė Aina Kisielienė. Sprendimo projekto tikslas – pagal Lietuvos Respublikos valstybės turto perėmimo savivaldybių nuosavybėn įstatymo (toliau – Įstatymas) nuostatas perimti Neringos savivaldybės nuosavybėn Neringos savivaldybės administracijos apskaitoje registruotą ir valdomą valstybės nekilnojamąjį turtą bei Nekilnojamojo turto registre įregistruoti daiktines teises Kuršių gatvės atšaka, Neringos sav. Neringos m., Kuršių g., unikalus numeris 4400-6780-3043 žymėjimas plane 1k, ilgis 0,222 km, įsigijimo vertė 39100,00 Eur, inventorinis Nr. IT-003475.

Posėdžio pirmininkė pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui„Dėl valstybės turto perėmimo Neringos savivaldybės nuosavybėn“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

Posėdžio pirmininkas Arūnas Burkšas

Posėdžio sekretorė Ignė Kriščiūnaitė